ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH AN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2435 /TB-UBND	*Vĩnh An, ngày 21 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai Thông báo về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Nguyễn Văn Thời

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 57/2026/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang;

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh An có tiếp nhận Thông báo số 1468/TB-CNAC ngày 26 tháng 8 năm 2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang - Chi nhánh khu vực liên xã An Châu về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS05891, do Sở Nông nghiệp và Môi trường cấp ngày 08/7/2016, số phát hành CB743481, thuộc tờ bản đồ số 20, thửa 185, diện tích 194,7 m^2, mục đích sử dụng: ONT, khu đất tọa lạc tại xã Vĩnh An, tỉnh An Giang, của ông Nguyễn Văn Thời, sinh năm 1929 (chết), bà Nguyễn Thị Nhị sinh năm 1963 là người đại diện hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Văn Thời, ngụ ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh An, tỉnh An Giang;

Qua đó, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh An niêm yết công khai 15 ngày (kể từ ngày ban hành Thông báo này) tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, Trung tâm phục vụ hành chính công, Ban nhân dân ấp Vĩnh Thành.

Hết thời gian niêm yết mà không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Thời thì Ủy ban nhân dân xã Vĩnh An sẽ kết thúc niêm yết thông báo và chuyển hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang – Chi nhánh Khu vực liên xã An Châu tiếp tục thực hiện theo quy định.

Mọi thắc mắc khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã sẽ không chịu trách nhiệm./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp tỉnh An Giang (để thông báo các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang);
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang;
- Website của Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm PVHCC xã Vĩnh An;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Vĩnh An (Thông tin trên đài truyền thanh xã);
- Văn phòng ĐKĐĐ CNKV liên xã An Châu;
- Phòng Kinh tế;
- Điểm sinh hoạt Văn hóa ấp Vĩnh Thành;
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ VĨNH AN T. AN GIANG

Đặng Vũ Khang